

**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**องค์การบริหารส่วนตำบลห้วยแม่เพรียง**

ภ.ด.ส. ๑

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานะที่ดิน (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์                           | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |           |                  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |                     |                                  |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |  |                        |         |      |
|--|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|--|-------------------------------|-----|-----------|------------------|--------------------------------------|----------------------------|---------------------|----------------------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|-------------------|---|--|---|---|--------------------|--|------------------------|---------|------|
|  |              |           |                    |                                  |  | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |           | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)          | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง              | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |   |   |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |         |      |
|  |              |           |                    |                                  |  | ไร่                           | งาน | วา        |                  |                                      |                            |                     |                                  |                      |                                      |                                       |                               |                           | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |   |   |                    |  | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |         |      |
| 151  | ทค.          |           |                    | ต. ห้วยแม่เพรียง                 | เกษตรกรรม                                      | 1                             | 3   | 99.76     | 799.76           | 0.00                                 | 0.00                       |                     |                                  |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |  | 0   | 0                                       | 0                  | 0  | 0.01                   |         |      |
| 152  | ทค.          |           |                    | ต. ห้วยแม่เพรียง                 | อยู่อาศัย                                      | 0                             | 1   | 89        | 189.00           | 200.00                               | 37,800.00                  | 1                   | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว          | ไม้                  | อยู่อาศัย                            | 60.00                                 | 100.00                        | 6,900.00                  | 414,000.00        | 21  | 385,020  | 28,980                                    | 28,980                                  | 28,980             | 10   | 0                      | 0.02    |      |
|  |              |           |                    |                                  | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |                               |     |           |                  |                                      |                            |                     |                                  |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   | 37,800  | 0  | 37,800                                    | 0.02                                    |                    |  |                        |         |      |
|  |              |           |                    |                                  | เกษตรกรรม                                      | 0                             | 2   | 11        | 211.00           | 200.00                               | 42,200.00                  |                     |                                  |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |  |   | 42,200                                  | 42,200             | 0  | 42,200                 | 0.01    |      |
| 153  | ทค.          |           |                    | ต. ห้วยแม่เพรียง                 | อยู่อาศัย                                      | 1                             | 1   | 93        | 593.00           | 200.00                               | 118,600.00                 | 1                   | บ้านพักอาศัยตึกชนเดี่ยว          | ตึก                  | อยู่อาศัย                            | 285.00                                | 89.90                         | 6,900.00                  | 1,966,500.00      | 45  | 1,494,540  | 471,960                                   | 471,960                                 | 471,960            | 10   | 0                      | 0.02    |      |
|  |              |           |                    |                                  | 2  | บ้านพักอาศัยตึกชนเดี่ยว       | ตึก | อยู่อาศัย | 32.00            | 10.10                                | 6,900.00                   | 220,800.00          | 7                                | 15,456               | 205,344                              | 205,344                               | 205,344                       | 10                        | 0                 | 0.02  |  |   |   |                    |  |                        |         |      |
| การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |              |           |                    |                                  |  |                               |     |           |                  |                                      |                            |                     |                                  |                      |                                      |                                       |                               |                           | 118,600           | 0   | 118,600  | 0.02                                      |   |                    |  |                        |         |      |
|  |              |           |                    |                                  | Na.  | 0                             | 0   | 57        | 57.00            | 200.00                               | 11,400.00                  |                     |                                  |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |  |   | 11,400                                  | 11,400             | 0  | 11,400                 | 0       |      |
|  |              |           |                    |                                  | เกษตรกรรม                                      | 2                             | 2   | 52        | 1,052.00         | 200.00                               | 210,400.00                 |                     |                                  |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |  |   |   | 210,400            | 210,400  | 0                      | 210,400 | 0.01 |
| 154  | ทค.          |           |                    | ต. ห้วยแม่เพรียง                 | เกษตรกรรม                                      | 10                            | 0   | 0         | 4,000.00         | 200.00                               | 800,000.00                 |                     |                                  |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |  |   |   | 800,000            | 800,000  | 0                      | 800,000 | 0.01 |
| 155  | ทค.          |           |                    | ต. ห้วยแม่เพรียง                 | อยู่อาศัย                                      | 8                             | 0   | 0         | 3,200.00         | 200.00                               | 640,000.00                 | 1                   | บ้านพักอาศัยตึกชนเดี่ยว          | ตึก                  | อยู่อาศัย                            | 150.00                                | 100.00                        | 6,900.00                  | 1,035,000.00      | 11  | 124,200  | 910,800                                   | 910,800                                 | 910,800            | 0  | 910,800                | 0.02    |      |
|  |              |           |                    |                                  | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |                               |     |           |                  |                                      |                            |                     |                                  |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |  |   | 640,000                                 | 0                  | 640,000  | 0.02                   |         |      |
|  |              |           |                    |                                  | เกษตรกรรม                                      | 0                             | 0   | 0         | 0.00             | 200.00                               | 0.00                       |                     |                                  |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |  |   |   | 0                  | 0  | 0                      | 0       | 0.01 |
| 156  | ทค.          |           |                    | ม.3 ต. ห้วยแม่เพรียง             | อยู่อาศัย                                      | 0                             | 3   | 10        | 310.00           | 200.00                               | 62,000.00                  | 1                   | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยวใต้ถุนสูง | ไม้                  | อยู่อาศัย                            | 144.00                                | 100.00                        | 6,900.00                  | 993,600.00        | 21  | 924,048  | 69,552                                    | 69,552                                  | 69,552             | 10   | 0                      | 0.02    |      |
|  |              |           |                    |                                  | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |                               |     |           |                  |                                      |                            |                     |                                  |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |  |   | 62,000                                  | 0                  | 62,000   | 0.02                   |         |      |
|  |              |           |                    |                                  | เกษตรกรรม                                      | 11                            | 1   | 70        | 4,570.00         | 200.00                               | 914,000.00                 |                     |                                  |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |  |   |   | 914,000            | 914,000  | 0                      | 914,000 | 0.01 |



| ที่   | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    |                  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |     |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|---|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|--------------------------------------|----------------------------|-----|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|---|--|---|---|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|   |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)          | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                      | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |   |   |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|   |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                  |                                      |                            |     |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |   |  |   |   |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      |                            |     |  |                     |                      | 40,000                               | 0                                     | 40,000                        | 0.02                          |   |  |   |   |                    |                   |                        |  |
| 164   | ทค.          |           |                   | ต. ห้วยแม่เพรียง                 | เกษตรกรรม            | 8                             | 0   | 0  | 3,200.00         | 200.00                               | 640,000.00                 |     |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |   |  | 640,000                                   | 640,000                                 | 0                  | 640,000           | 0.01                   |  |
| 165   | ทค.          |           |                   | ม.3 ต. ห้วยแม่เพรียง             | เกษตรกรรม            | 22                            | 3   | 57 | 9,157.00         | 150.00                               | 1,373,550.00               |     |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |   |  | 1,373,550                                 | 1,373,550                               | 0                  | 1,373,550         | 0.01                   |  |
| 166   | ทค.          |           |                   | ต. ห้วยแม่เพรียง                 | เกษตรกรรม            | 11                            | 0   | 0  | 4,400.00         | 150.00                               | 660,000.00                 |     |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |   |  | 660,000                                   | 660,000                                 | 0                  | 660,000           | 0.01                   |  |
| 167   | ทค.          |           |                   | ต. ห้วยแม่เพรียง                 | อยู่อาศัย            | 0                             | 2   | 34 | 234.00           | 200.00                               | 46,800.00                  | 1   | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว                | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 30.00                                | 100.00                                | 6,900.00                      | 207,000.00                    | 16  | 45,540   | 161,460                                   | 161,460                                 | 161,460            | 10                | 0                      | 0.02   |
| <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      |                            |     |  |                     |                      | 46,800                               | 0                                     | 46,800                        | 0.02                          |   |  |   |   |                    |                   |                        |  |
|   |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม            | 5                             | 1   | 66 | 2,166.00         | 200.00                               | 433,200.00                 |     |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |   |  | 433,200                                   | 433,200                                 | 0                  | 433,200           | 0.01                   |  |
| 168   | ทค.          |           |                   | ต. ห้วยแม่เพรียง                 | เกษตรกรรม            | 3                             | 2   | 16 | 1,416.00         | 150.00                               | 212,400.00                 |     |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |   |  | 212,400                                   | 212,400                                 | 0                  | 212,400           | 0.01                   |  |
| 169   | ทค.          |           |                   | ต. ห้วยแม่เพรียง                 | อยู่อาศัย            | 0                             | 2   | 72 | 272.00           | 200.00                               | 54,400.00                  | 1   | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น     | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 160.00                               | 66.66                                 | 6,900.00                      | 1,104,000.00                  | 19  | 772,800  | 331,200                                   | 331,200                                 | 331,200            | 10                | 0                      | 0.02   |
|   |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      |                            | 2   | โรงจอดรถโล่งไม่มีผนังแต่มีหลังคาลานจอดรถ | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 80.00                                | 33.34                                 | 500.00                        | 40,000.00                     | 3   | 1,200  | 38,800                                    | 38,800                                  | 38,800             | 10                | 0                      | 0.02   |
| <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      |                            |     |  |                     |                      | 54,400                               | 0                                     | 54,400                        | 0.02                          |   |  |   |   |                    |                   |                        |  |
|   |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม            | 6                             | 1   | 28 | 2,528.00         | 200.00                               | 505,600.00                 |     |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |   |  | 505,600                                   | 505,600                                 | 0                  | 505,600           | 0.01                   |  |
| 170   | ทค.          |           |                   | ต. ห้วยแม่เพรียง                 | เกษตรกรรม            | 14                            | 0   | 0  | 5,600.00         | 150.00                               | 840,000.00                 |     |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |   |  | 840,000                                   | 840,000                                 | 0                  | 840,000           | 0.01                   |  |
| 171   | ทค.          |           |                   | ม.5 ต. ห้วยแม่เพรียง             | เกษตรกรรม            | 1                             | 0   | 0  | 400.00           | 200.00                               | 80,000.00                  |     |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |   |  | 80,000                                    | 80,000                                  | 0                  | 80,000            | 0.01                   |  |
| 172   | ทค.          |           |                   | ต. ห้วยแม่เพรียง                 | เกษตรกรรม            | 15                            | 0   | 0  | 6,000.00         | 0.00                                 | 0.00                       |     |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |   |  | 0   | 0                                       | 0                  | 0                 | 0.01                   |  |

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง          |                           |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |  |         |           |      |
|-----|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---|--|--------------------|--|---------|-----------|------|
|     |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่   | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง       | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |   |  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |         |           |      |
|     |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                  |                             |                            |   |                           |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |   |  |                    |  |         |           |      |
| 173 | ทค.          |           |                   | ม.3 ต. ห้วยแม่เพรียง             | เกษตรกรรม            | 11                            | 1   | 32 | 4,532.00         | 150.00                      | 679,800.00                 |   |                           |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  | 679,800                                   | 679,800  | 0                  | 679,800  | 0.01    |           |      |
| 174 | ทค.          |           |                   | ต. ห้วยแม่เพรียง                 | เกษตรกรรม            | 7                             | 0   | 0  | 2,800.00         | 150.00                      | 420,000.00                 |   |                           |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  |   | 420,000  | 420,000            | 0  | 420,000 | 0.01      |      |
| 175 | ทค.          |           |                   | ต. ห้วยแม่เพรียง                 | เกษตรกรรม            | 5                             | 0   | 0  | 2,000.00         | 200.00                      | 400,000.00                 |   |                           |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  |   | 400,000  | 400,000            | 0  | 400,000 | 0.01      |      |
| 176 | ทค.          |           |                   | ต. ห้วยแม่เพรียง                 | เกษตรกรรม            | 8                             | 1   | 19 | 3,319.00         | 150.00                      | 497,850.00                 |   |                           |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  |   |  | 497,850            | 497,850  | 0       | 497,850   | 0.01 |
| 177 | ทค.          |           |                   | ต. ห้วยแม่เพรียง                 | เกษตรกรรม            | 3                             | 1   | 30 | 1,330.00         | 200.00                      | 266,000.00                 |   |                           |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  |   |  | 266,000            | 266,000  | 0       | 266,000   | 0.01 |
| 178 | ทค.          |           |                   | ม.6 ต. ห้วยแม่เพรียง             | อยู่อาศัย            | 0                             | 2   | 22 | 222.00           | 200.00                      | 44,400.00                  | 1   | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 80.00                                | 100.00                                | 6,900.00                      | 552,000.00                | 12                | 77,280                 | 474,720                                       | 474,720  | 474,720                                   | 10   | 0                  | 0.02   |         |           |      |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                             |                            | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิในแปลงที่ดิน |                           |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  |   | 44,400   | 0                  | 44,400   | 0.02    |           |      |
|     |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม            | 3                             | 0   | 78 | 1,278.00         | 200.00                      | 255,600.00                 |   |                           |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  |   |  | 255,600            | 255,600  | 0       | 255,600   | 0.01 |
| 179 | ทค.          |           |                   | ต. ห้วยแม่เพรียง                 | เกษตรกรรม            | 20                            | 0   | 0  | 8,000.00         | 200.00                      | 1,600,000.00               |   |                           |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  |   |  | 1,600,000          | 1,600,000                                      | 0       | 1,600,000 | 0.01 |
| 180 | ทค.          |           |                   | ต. ห้วยแม่เพรียง                 | เกษตรกรรม            | 20                            | 0   | 0  | 8,000.00         | 200.00                      | 1,600,000.00               |   |                           |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  |   |  | 1,600,000          | 1,600,000                                      | 0       | 1,600,000 | 0.01 |
| 181 | ทค.          |           |                   |                                  | เกษตรกรรม            | 4                             | 3   | 12 | 1,912.00         | 200.00                      | 382,400.00                 |   |                           |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  |   |  | 382,400            | 382,400  | 0       | 382,400   | 0.01 |
| 182 | ทค.          |           |                   | ม.3 ต. ห้วยแม่เพรียง             | เกษตรกรรม            | 12                            | 3   | 78 | 5,178.00         | 0.00                        | 0.00                       |   |                           |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  |   |  | 0                  | 0  | 0       | 0         | 0.01 |
|     |              |           |                   |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 79 | 179.00           | 0.00                        | 0.00                       | 1   | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 120.00                               | 100.00                                | 6,900.00                      | 828,000.00                | 16                | 182,160                | 645,840                                       | 645,840  | 645,840                                   | 10   | 0                  | 0.02   |         |           |      |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                             |                            | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิในแปลงที่ดิน |                           |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  |   | 0  | 0                  | 0  | 0.02    |           |      |
| 183 | ทค.          |           |                   | ต. ห้วยแม่เพรียง                 | เกษตรกรรม            | 14                            | 0   | 0  | 5,600.00         | 200.00                      | 1,120,000.00               |   |                           |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  |   |  | 1,120,000          | 1,120,000                                      | 0       | 1,120,000 | 0.01 |

| ที่   | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน                         |     |    | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                            |           |                           |   |                      |                                      |                                       |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                               |                   |                        |  |      |        |   |        |      |        |      |
|---|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|---|-----|----|--------------------------------------|-----------------------------|----------------------------|-----------|---------------------------|---|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---|--|---|---|--------------------|-------------------------------|-------------------|------------------------|--|------|--------|---|--------|------|--------|------|
|   |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน                                      |     |    | จำนวนเป็นตารางวา                     | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง       | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง                       | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |   |   |                    | รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |        |   |        |      |        |      |
|   |              |           |                   |                                  |                      | ไร่   | งาน | วา |                                      |                             |                            |           |                           |   |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |   |                    |                               | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |      |        |   |        |      |        |      |
| 184   | ทค.          |           |                   | ต. ห้วยแม่เพรียง                 | เกษตรกรรม            | 7   | 0   | 65 | 2,865.00                             | 150.00                      | 429,750.00                 |           |                           |   |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |   | 429,750            | 429,750                       | 0                 | 429,750                | 0.01   |      |        |   |        |      |        |      |
| 185   | ทค.          | 00032     | 00001             | ต. ห้วยแม่เพรียง                 | เกษตรกรรม            | 2   | 0   | 91 | 891.00                               | 200.00                      | 178,200.00                 |           |                           |   |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |   |                    | 178,200                       | 178,200           | 0                      | 178,200  | 0.01 |        |   |        |      |        |      |
| 186   | ทค.          |           |                   | ต. ห้วยแม่เพรียง                 | เกษตรกรรม            | 16  | 0   | 0  | 6,400.00                             | 0.00                        | 0.00                       |           |                           |   |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |   |                    | 0                             | 0                 | 0                      | 0  | 0.01 |        |   |        |      |        |      |
| 187   | ทค.          |           |                   | ม.5 ต. ห้วยแม่เพรียง             | เกษตรกรรม            | 26  | 3   | 63 | 10,763.00                            | 200.00                      | 2,152,600.00               |           |                           |   |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |   |                    | 2,152,600                     | 2,152,600         | 0                      | 2,152,600                                      | 0.01 |        |   |        |      |        |      |
|   |              |           |                   |                                  |                      | อยู่อาศัย   | 0   | 3  | 37                                   | 337.00                      | 200.00                     | 67,400.00 | 1                         | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว                 | ตึก                  | อยู่อาศัย                            | 72.00                                 | 48.00                         | 6,900.00                                      | 496,800.00   | 19  | 139,104                                 | 357,696            | 357,696                       | 357,696           | 0                      | 357,696  | 0.02 |        |   |        |      |        |      |
|   |              |           |                   |                                  |                      |   |     |    |                                      |                             |                            |           | 2                         | โรงจอดรถโล่ง ไม่มีผนังแต่มีหลังคาลานจอดรถ | ตึก                  | อยู่อาศัย                            | 30.00                                 | 20.00                         | 500.00  | 15,000.00  | 19  | 4,200                                   | 10,800             | 10,800                        | 10,800            | 0                      | 10,800   | 0.02 |        |   |        |      |        |      |
|   |              |           |                   |                                  |                      |   |     |    |                                      |                             |                            |           | 3                         | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว                 | ตึก                  | อยู่อาศัย                            | 48.00                                 | 32.00                         | 6,900.00                                      | 331,200.00   | 19  | 92,736                                  | 238,464            | 238,464                       | 238,464           | 0                      | 238,464  | 0.02 |        |   |        |      |        |      |
| <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |              |           |                   |                                  |                      |   |     |    |                                      |                             |                            |           |                           |   |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |   | 67,400             | 0                             | 67,400            | 0.02                   |  |      |        |   |        |      |        |      |
| 188   | ทค.          |           |                   | ต. ห้วยแม่เพรียง                 | เกษตรกรรม            | 9   | 0   | 0  | 3,600.00                             | 150.00                      | 540,000.00                 |           |                           |   |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |   |                    | 540,000                       | 540,000           | 0                      | 540,000  | 0.01 |        |   |        |      |        |      |
| 189   | ทค.          |           |                   | ต. ห้วยแม่เพรียง                 | ว่างเปล่า            | 15  | 0   | 0  | 6,000.00                             | 150.00                      | 900,000.00                 |           |                           |   |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |   |                    | 900,000                       | 900,000           | 0                      | 900,000  | 0.3  |        |   |        |      |        |      |
| 190   | ทค.          |           |                   | อยู่อาศัย                        |                      | 0   | 3   | 39 | 339.00                               | 200.00                      | 67,800.00                  | 1         | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว | ครึ่งตึกครึ่งไม้                          | อยู่อาศัย            | 160.00                               | 100.00                                | 6,900.00                      | 1,104,000.00                                  | 46   | 938,400                                   | 165,600                                 | 165,600            | 165,600                       | 165,600           | 10                     | 0  | 0.02 |        |   |        |      |        |      |
|   |              |           |                   |                                  |                      | <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |     |    |                                      |                             |                            |           |                           |   |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |   |                    |                               |                   |                        |  |      | 67,800 | 0 | 67,800 | 0.02 |        |      |
|   |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม            | 2   | 0   | 61 | 861.00                               | 200.00                      | 172,200.00                 |           |                           |   |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |   |                    | 172,200                       | 172,200           | 0                      | 172,200  | 0.01 |        |   |        |      |        |      |
| 191   | ทค.          |           |                   | ต. ห้วยแม่เพรียง                 | อยู่อาศัย            | 0   | 3   | 97 | 397.00                               | 150.00                      | 59,550.00                  | 1         | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว | ตึก                                       | อยู่อาศัย            | 96.00                                | 100.00                                | 6,900.00                      | 662,400.00                                    | 2  | 13,248                                    | 649,152                                 | 649,152            | 649,152                       | 649,152           | 10                     | 0  | 0.02 |        |   |        |      |        |      |
| <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |              |           |                   |                                  |                      |   |     |    |                                      |                             |                            |           |                           |   |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |   |                    |                               |                   |                        |  |      |        |   | 59,550 | 0    | 59,550 | 0.02 |

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                            |   |                                   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |         |      |
|-----|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|--------------------------------------|-----------------------------|----------------------------|---|-----------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|---|--|---|---|--------------------|-------------------|------------------------|--|---------|------|
|     |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา                     | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่   | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง               | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |   |   |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |         |      |
|     |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                                      |                             |                            |   |                                   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   |   |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |         |      |
| 192 | ทค.          |           |                   | ต. ห้วยแม่เพรียง                 | เกษตรกรรม            | 2                             | 3   | 31 | 1,131.00                             | 200.00                      | 226,200.00                 |   |                                   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   |   | 226,200            | 226,200           | 0                      | 226,200  | 0.01    |      |
| 193 | ทค.          |           |                   |                                  | เกษตรกรรม            | 10                            | 0   | 0  | 4,000.00                             | 200.00                      | 800,000.00                 |   |                                   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   |   |                    | 800,000           | 800,000                | 0  | 800,000 | 0.01 |
| 194 | ทค.          |           |                   | ม.5 ต. ห้วยแม่เพรียง             | อยู่อาศัย            | 1                             | 2   | 0  | 600.00                               | 200.00                      | 120,000.00                 | 1   | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว          | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 80.00                                | 100.00                                | 6,900.00                      | 552,000.00                 | 31  | 287,040  | 264,960                                   | 264,960                                 | 264,960            | 264,960           | 10                     | 0  | 0.02    |      |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                                      |                             |                            | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิในแปลงที่ดิน |                                   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   | 120,000                                 | 0                  | 120,000           | 0.02                   |  |         |      |
| 195 | ทค.          |           |                   | ม.6 ต. ห้วยแม่เพรียง             | เกษตรกรรม            | 4                             | 1   | 0  | 1,700.00                             | 150.00                      | 255,000.00                 |   |                                   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   |   |                    | 255,000           | 255,000                | 0  | 255,000 | 0.01 |
| 196 | ทค.          |           |                   | ต. ห้วยแม่เพรียง                 | อยู่อาศัย            | 0                             | 2   | 60 | 260.00                               | 200.00                      | 52,000.00                  | 1   | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว          | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 90.00                                | 100.00                                | 6,900.00                      | 621,000.00                 | 11  | 74,520   | 546,480                                   | 546,480                                 | 546,480            | 546,480           | 10                     | 0  | 0.02    |      |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                                      |                             |                            | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิในแปลงที่ดิน |                                   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   | 52,000                                  | 0                  | 52,000            | 0.02                   |  |         |      |
|     |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม            | 2                             | 2   | 86 | 1,086.00                             | 200.00                      | 217,200.00                 |   |                                   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   |   |                    | 217,200           | 217,200                | 0  | 217,200 | 0.01 |
| 197 | ทค.          |           | 14D038            | ต. ห้วยแม่เพรียง                 | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 44 | 144.00                               | 200.00                      | 28,800.00                  | 1   | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว          | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 160.00                               | 100.00                                | 6,900.00                      | 1,104,000.00               | 21  | 353,280  | 750,720                                   | 750,720                                 | 750,720            | 750,720           | 10                     | 0  | 0.02    |      |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                                      |                             |                            | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิในแปลงที่ดิน |                                   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   | 28,800                                  | 0                  | 28,800            | 0.02                   |  |         |      |
|     |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม            | 2                             | 2   | 56 | 1,056.00                             | 200.00                      | 211,200.00                 |   |                                   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   |   |                    | 211,200           | 211,200                | 0  | 211,200 | 0.01 |
| 198 | ทค.          |           |                   | ต. ห้วยแม่เพรียง                 | เกษตรกรรม            | 9                             | 2   | 69 | 3,869.00                             | 200.00                      | 773,800.00                 |   |                                   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   |   |                    | 773,800           | 773,800                | 0  | 773,800 | 0.01 |
| 199 | ทค.          |           |                   | ต. ห้วยแม่เพรียง                 | อยู่อาศัย            | 0                             | 2   | 73 | 273.00                               | 150.00                      | 40,950.00                  | 1   | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 80.00                                | 100.00                                | 6,900.00                      | 552,000.00                 | 21  | 513,360  | 38,640                                    | 38,640                                  | 38,640             | 38,640            | 10                     | 0  | 0.02    |      |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                                      |                             |                            | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิในแปลงที่ดิน |                                   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   | 40,950                                  | 0                  | 40,950            | 0.02                   |  |         |      |
| 200 | ทค.          |           |                   | ต. ห้วยแม่เพรียง                 | เกษตรกรรม            | 11                            | 0   | 32 | 4,432.00                             | 200.00                      | 886,400.00                 |   |                                   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   |   |                    | 886,400           | 886,400                | 0  | 886,400 | 0.01 |